

ZARZĄDZENIE NR 47/2019
WÓJTA GMINY POSTOMINO

z dnia 5 marca 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, położonej **w obrębie geodezyjnym Karsino**, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Postomino, Sołectwa Karsino, stronie internetowej Gminy Postomino www.postomino.pl - przez okres 21 dni.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Postomino

Janusz Bojkowski

Załącznik do zarządzenia Nr 47/2019

Wójta Gminy Postomino

z dnia 5 marca 2019 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w obrębie geodezyjnym
Karsino**

1. Niezabudowana nieruchomość gruntowa składająca się z działki oznaczonej numerem geodezyjnym 111 o powierzchni 1,11 ha, w tym: RIVa – 1,08 ha, RV – 0,03 ha, położona w obrębie geodezyjnym Karsino. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Sławnie IV Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr KO1E/00006894/3. Nieruchomość nie posiada obciążeń.

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania. Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Karsino,- zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Postomino zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Postomino Nr XV/123/96 z dnia 05 stycznia 1996 r. ze zmianami, - położona jest na obszarze dla którego brak jest aktualnie obowiązującego planu miejscowego.

3. W okresie obowiązywania umowy dzierżawy nieruchomość może być wykorzystana do użytkowania rolniczego, bez prawa do zabudowy.

4. Dzierżawca nieruchomości wyłoniony zostanie w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości.

5. Przewidywany okres trwania umowy dzierżawy – 3 lata.

6. Czynsz dzierżawny za korzystanie z nieruchomości ustalony został w wysokości 3,70 q żyta po cenie branej do naliczenia podatku rolnego w stosunku rocznym. Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch równych ratach: I rata do dnia 15 marca każdego roku, II rata do dnia 15 września każdego roku. Czynsz dzierżawny za korzystanie z nieruchomości w 2019 roku płatny do 15 września 2019 r. Dzierżawca niezależnie od czynszu dzierżawnego zobowiązany będzie do uiszczania opłat podatkowych za nieruchomość.

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od dnia 8 marca 2019 roku do dnia 28 marca 2019 roku.