

**UCHWAŁA NR XLI/408/18  
RADY GMINY POSTOMINO**

z dnia 7 lutego 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż przez Gminę nieruchomości lokalowej**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50) oraz art. 18, ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy jednego lokalu mieszkalnego w budynku wzniesionym na działce nr 183/1 w miejscowości Staniewice wraz z udziałem w działce i pomieszczeniami przynależnymi do lokalu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Postomino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Daniel Pakos**

## UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego złożył wniosek o wykupienie lokalu mieszkalnego na własność. Umowa najmu została zawarta na czas nieokreślony.

Zgodnie z art. 34, ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są zbywane w drodze bezprzetargowej, jeśli sprzedaż następuje na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego, który posiada umowę najmu zawartą na czas nieokreślony.